

INTERO TERRITORIO COMUNALE

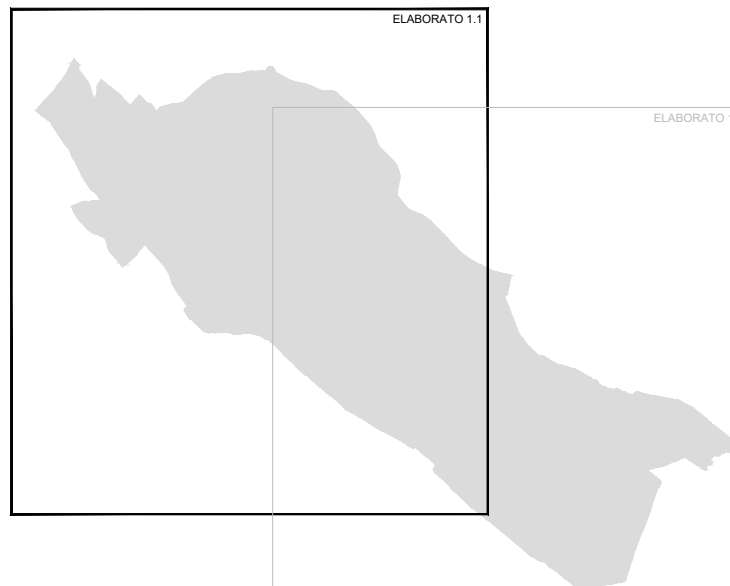
ADOTTATO con  
D.D. n. 10 del 12/03/2024

APPROVATO con

PROGETTISTA  
Arch. Dino De Zan

VALUTAZIONE AMBIENTALE  
Urbanista Marco Carretta

DIRETTORE TECNICO  
Arch. Marco Pegani



BINDACO  
Fabrizio Colletti

SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Fontan Rolando

 CODICE ELABORATO  
DR20130046UZD00X1000

LEGENDA

-  CONFINI COMUNALE
-  RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED AMBIENTALE (art. 5 L.R. 14/17) art. 13
-  RIQUALIFICAZIONE URBANA (art. 6 L.R. 14/17) art. 13
-  ZONA OMOGENEA A art. 15
-  ZONA OMOGENEA B - RESIDENZIALE CONSOLIDATO art. 16
-  ZONA OMOGENEA C1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO art. 17
-  ZONA OMOGENEA C2 - RESIDENZIALE DI ESPANSIONE art. 18
-  ZONA OMOGENEA Dc - PRODUTTIVO CONFERMATO art. 20
-  ZONA OMOGENEA Dr - PRODUTTIVO DA RICONVERTIRE art. 21
-  ZONA OMOGENEA Dt - PRODUTTIVO - TERZIARIO art. 22
-  ATTIVITÀ PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA art. 23
-  ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA art. 25
-  NUCLEI RESIDENZIALI AGRICOLI art. 29
-  LOTTO INTERCLUSO art. 29
-  ANNESSI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDIZIONE DEL FONDO art. 30
-  ZONA OMOGENEA F1  
aree per istruzione art. 34
-  ZONA OMOGENEA F2  
aree per attrezzature di interesse comune art. 34
-  ZONA OMOGENEA F3  
aree attrezzate a parco gioco e sport art. 34
-  ZONA OMOGENEA F4  
aree per parcheggio art. 34
-  PERIMETRO CENTRO STORICO (L.R. 80/1980) art. 39
- EDIFICI DI VALORE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE  
n° = numero riferimento grado di protezione

 edifici vincolati da legge  grado di protezione 3
-  grado di protezione 1  grado di protezione 4
-  grado di protezione 2  grado di protezione 5
-  AMBITI DI TUTELA art. 40
-  VERDE PRIVATO art. 40
-  VINCOLO PAESAGGISTICO D.lgs. 42/2004 - CORSI D'ACQUA art. 40
-  CONI VISUALI art. 40
-  SITO A RISCHIO ARCHEOLOGICO art. 41
-  AMBITO DEL SITO A RISCHIO ARCHEOLOGICO art. 41
-  FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE art. 45
-  FASCIE DI RISPETTO STRADALE art. 45
-  FASCIE DI RISPETTO FERROVIARIO art. 45
-  FASCIA DI RISPETTO  
1) servizi metanodotto  
2) servizi elettrodotti  
3) servizi militari  
4) vincolo depuratore art. 45
-  FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE art. 45
-  PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO art. 46
-  VIABILITÀ art. 46

